DISPONIBLE AHORA

# Propiedad Comercial

## EN VENTA PROPIEDAD COMERCIAL DE 1125M2 VÍA VALENCIA

INVERSIÓN

**$159,000**

PROPIEDAD VERIFICADA


Immobillis
Consultor Senior

0984113967


## DESCRIPCIÓN

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN COMERCIAL E INDUSTRIAL | VÍA VALENCIA

Ubicación estratégica, diagonal a Plantabal, en la Vía Valencia. Una propiedad ideal para empresas que buscan instalar, ampliar o consolidar sus operaciones en un inmueble con infraestructura y espacios para crecimiento.

1.125 m² de terreno

- 15 m de frente × 75 m de fondo
- 450 m² de galpón
- 3 oficinas administrativas
- Baños y vestidores
- Patio techado
- 400 m² de reserva para futuras ampliaciones
- Área de parqueo
- Circuito cerrado de videovigilancia
- Transformador trifásico
- Cisterna

Una alternativa estratégica para inversión empresarial, ideal para industrias, bodegas, centros de distribución, empresas comerciales, almacenamiento y diferentes actividades productivas, sujeto al uso de suelo correspondiente.

Su ubicación y características permiten disponer de una infraestructura funcional desde el inicio, con superficie adicional para proyectar el crecimiento futuro del negocio.

Conoce esta propiedad y descubre su potencial para tu empresa o inversión. Agenda una visita con nuestro equipo.

IMMOBILLIS

Somos expertos en el desarrollo del negocio inmobiliario.

- Tu propiedad ideal, a un click.

## AMENIDADES DESTACADAS

Parqueo · Cámaras · Seguridad · Cerca · Parqueadero

# Curaduría Visual