

DISPONIBLE AHORA

Propiedad Comercial

EN VENTA PROPIEDAD COMERCIAL ESQUINERA AV.
JOSÉ J. DE OLMEDO

DESCRIPCIÓN

PROPIEDAD COMERCIAL EN VENTA - SAN CAMILO, QUEVEDO

¡Excelente oportunidad para desarrollar un proyecto comercial en una de las avenidas principales de San Camilo!

Se vende propiedad **esquinera** ubicada estratégicamente en la **avenida José Joaquín de Olmedo, parroquia San Camilo**, solar 1 de la manzana 28, en una zona de **alto tránsito vehicular y peatonal**, ideal para inversionistas y empresarios que buscan posicionar un negocio en un punto de alta exposición.

Área de terreno: 250 m²

Área de construcción: 120 m². 3 habitaciones, 2 baños, sala comedor cocina y garaje

Ubicación: Avenida José Joaquín de Olmedo, San Camilo - Quevedo

□ **Propiedad esquinera**

UNA UBICACIÓN PARA HACER CRECER SU NEGOCIO

Su ubicación sobre una avenida principal y su condición de **esquina** le brindan una excelente visibilidad y múltiples posibilidades de aprovechamiento.

El inmueble representa una oportunidad para **desarrollar un proyecto comercial**, pudiendo adaptarse o transformarse de acuerdo con las necesidades del inversionista: locales comerciales, oficinas, consultorios, servicios, minimarket, farmacia, restaurante, emprendimiento empresarial u otros negocios que requieran una ubicación estratégica y de fácil acceso.

Además, los **250 m² de terreno** permiten analizar alternativas de ampliación, remodelación o construcción de un nuevo proyecto que maximice el rendimiento de la inversión.

Ideal para inversionistas que buscan adquirir un inmueble con ubicación estratégica y potencial de desarrollo comercial.

Contáctenos para mayor información y coordinar una visita.

Invierta en ubicación, visibilidad y potencial de crecimiento.



INVERSIÓN

\$142,900

PROPIEDAD VERIFICADA



ImmoBillis
Consultor Senior

0984113967

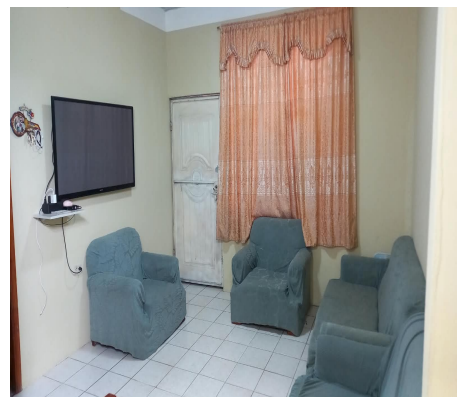
AMENIDADES DESTACADAS



Parqueo



Parqueadero



IMMOBILLIS
CONSULTOR INMOBILIARIO

IMMOBILLIS

CONTACTO: 0984113967